



Município de Paraíso das Águas - MS

Of. Gab. 055/21

Em 14 de junho de 2021.

À Sua Excelência o Senhor

EDSON ISHIKAWA

Delegado da Receita Federal do Brasil em Campo Grande - MS

Rua Desembargador Leão Neto, nº 03 – Bairro Jardim Veraneio.

CEP 79 037-902 – Campo Grande – MS.

Assunto: Informação do VTN – conforme Instrução Normativa RFB nº 1562/2015 e 1877/19.

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto nas Instruções Normativas RFB nº 1562, de 29 de abril de 2015 e 1877 de 14 de março de 2019, envio abaixo informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do município de Paraíso das Águas para o ano de 2021.

Ano	Lavoura Aptidão boa	Lavoura Aptidão regular	Lavoura Aptidão restrita	Pastagem plantada	Silvicultura ou Pastagens Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2021	R\$ 8.144,00	R\$ 7.193,28	R\$ 5.897,52	R\$ 4.755,79	R\$ 3.765,22	R\$ 2.485,95

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo levantamento: Engº. Wagner de Oliveira Fillipetti – CPF 112.144.488-10 – CREA nº 260184970-3 (Registro Nacional).

Descrição simplificada da metodologia: Método Comparativo Direto de Dados de Mercado com procedimentos correlatos a NBR 14.653-3:2004 da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

Período de coleta de dados: pesquisa realizada no período de 02/2009 à 01/2016 com valores ajustados para a data de 01/01/2016 através de inferência estatística.

Utilizar o mesmo Laudo Técnico de Avaliação de Terra Nua e Valor Venal (2016) via CD – ROM, entregue no ano de 2016.

Atenciosamente

Anizio Sobrinho de Andrade

Prefeito